



IMPORTANT : L'étude de votre demande n'est possible qu'avec un dossier complet
Tous les documents demandés sont OBLIGATOIRES et seuls les originaux seront retournés

ETAT CIVIL

- Copies **recto/verso** des carte(s) nationale(s) d'identité ou de passeport ou de carte de séjour
(Important : Les documents doivent être en cours de validité)
- Copies du livret de famille **complet**
- Si divorcé : Jugement de divorce **complet** ou jugement de séparation **complet**

LOGEMENT

- **Si locataire :**
 - Dernière quittance de loyer ou contrat de bail **complet** (si pas de quittance)
 - Dernière facture de téléphone fixe
 - Dernière facture d'électricité, de gaz ou d'eau (moins de 3 mois)
 - Dernière Taxe d'habitation **complète**
- **Si propriétaire :**
 - Dernière facture de téléphone fixe
 - Dernière facture d'électricité, de gaz ou d'eau (moins de 3 mois)
 - Dernières Taxe foncière et Taxe d'habitation **complètes**
 - Acte de propriété **complet** (achat du terrain ou du bien immobilier)
- **Si hébergé par un tiers/famille :**
 - Dernière facture de téléphone fixe ou portable (Facture EDF non acceptée)
 - Attestation d'hébergement et copies recto verso carte d'identité de l'hébergeur
 - Dernière Taxe d'habitation ou Taxe foncière **complètes** de l'hébergeur

REVENUS

- **Vous êtes salarié :**
 - Les 3 derniers bulletins de salaire + celui de décembre de l'année précédente (ou novembre si votre cumul imposable annuel n'est pas sur décembre)
 - Dernier avis d'imposition **complet recto/verso**
 - Contrat de travail (seulement si moins de 2 ans d'ancienneté)
- **Vous êtes retraité :**
 - Derniers relevés annuels ou mensuels de toutes vos retraites et/ou pensions
 - Dernier avis d'imposition **complet recto/verso**
- **Vous êtes artisan/commerçant/gérant salarié ou non :**
 - Les 3 derniers bilans (bilans simplifiés)
 - Les 3 derniers avis d'imposition **complets recto/verso**
 - Si gérant salarié : Les 3 derniers bulletins de salaire + celui de décembre de l'année précédente (ou novembre si votre cumul imposable annuel n'est pas sur décembre)
- **Vous êtes en profession libérale :**
 - Les 3 derniers avis d'imposition **complets recto/verso**
 - Les 3 dernières déclarations 2035
- **Autres revenus :**
 - Justificatifs des prestations familiales (allocations familiales, APL, etc.)
 - Revenus locatifs : Fournir la Déclaration N°2044 + Copies des baux de tous vos locataires
 - Justificatifs complets si vous avez d'autres revenus

COMPTES BANCAIRES

- Les 3 derniers mois **complets** de relevés bancaires de **tous les comptes bancaires** (comptes joints, personnels, épargnes, professionnels, SCI, etc.) **IMPORTANT : Les historiques de comptes bancaires ne sont pas acceptés**
- RIB (Relevé d'Identité Bancaire)

PRETS EN COURS

- Offres de prêts **complètes** et tableaux d'amortissement complets de **tous vos prêts amortissables** (personnels, immobiliers, travaux, auto, etc.) **IMPORTANT : Fournir attestation de solde si vous n'avez pas de tableaux**
- Derniers décomptes mensuels de **tous les crédits renouvelables**
- Justificatifs des autres dettes (retard de loyers, retard d'impôts, dettes familiales...)